CASAS

CASASFARO/0008
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Faro (sé e São Pedro) - Apartamento

1	2	107,5	12,5	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem

249 000 €
(EUR €)

Apartamento T1 possível de transformar em T4 nos arredores de Faro

Apartamento T1 possível de transformar em T4 nos arredores de Faro com estacionamento privativo.
Excelente investimento imobiliário quer para morar quer para transformar em AL.
T1 com quarto em suite de amplas áreas construído em 2022 com painéis solares, domótica, terraço e estacionamento privativo
Aguardando autorização para ser transformado em T4 em suite, existe a possibilidade de alterar o uso deste apartamento e transformá-lo em turismo rural.
Este excelente investimento é composto por uma entrada ao nível do 1ºandar, que dá acesso a uma ampla sala de estar em open-space, cozinha com luzes LED, (com todos os aparelhos na garantia por 2 anos com possibilidade de extensão da garantia por mais 3 anos), um quarto em suite, uma zona de lavandaria e umas escadas que dão acesso a toda a cobertura do apartamento que ainda se encontra em estado bruto e a aguardar licenciamento para transformar em T4. Conta ainda com

CASASFARO
962446537 ²
geral@casasfaro.pt

T +351 962 446 537 ² · E geral@casasfaro.pt
Rua Jornal Correio do Sul n15
AMI 24996
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

outro terraço aberto que possui outra casa de banho no exterior.
Todas as salas e ambientes interior são equipados com iluminação LED com controle remoto e. Já tem ar condicionado (em garantia) e instalação de painéis solares que geram mais energia do que a que a habitação consome, podendo o futuro proprietário vender o excesso de energia.
Situado a 500 metros da N2, a 2,5 km do centro comercial forum, localizado na zona do Chelote em Faro.

Venha visitar!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Painéis solares pré instalação
- Terraço
- Ano construção: 2022
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Roupeiros
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Escolas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 1
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Domótica
- Água da rede

CASASFARO

962446537 ²
geral@casasfaro.pt

T +351 962 446 537 ² · E geral@casasfaro.pt
Rua Jornal Correio do Sul n15
AMI 24996
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com